

## Pressemitteilung

München / Luxemburg, 16. März 2023

# Der BayernInvest Impact Opportunities Fund investiert in die grüne Transformation der Landwirtschaft

**Mit dem neuen Impact-Fonds, den die BayernInvest gemeinsam mit 12Tree auflegt, können sich professionelle Investoren an nachhaltigen und zugleich profitversprechenden Agrarprojekten beteiligen.**

**München / Luxemburg.** Der BayernInvest Impact Opportunities Fund (BIIO), den die BayernInvest zusammen mit der 12Tree/RRG-Gruppe lanciert, macht regenerative Landwirtschaftsprojekte im europäischen Mittelmeerraum für professionelle Anleger investierbar. Ökonomisch und ökologisch ist dies ein dringliches Thema, denn die konventionelle Landwirtschaft ist weltweit einer der größten Treibhausgas-Emittenten. Zugleich ist die landwirtschaftliche Produktion von den Folgen des Klimawandels bedroht.

### Investition in Innovation

Die grüne Transformation der Landwirtschaft ist also – auch angesichts der wachsenden Weltbevölkerung – eines der wichtigsten gesellschaftspolitischen Themen unserer Zeit. Hier setzt der BIIO an: „Über Betriebsgesellschaften investiert unser Fonds in nachhaltige und innovative landwirtschaftliche Projekte und Vermögenswerte“, konstatiert Philipp Plate, Geschäftsleiter der BayernInvest Luxembourg S.A. „Der Fonds bietet für institutionelle Investoren eine attraktive Diversifikationsmöglichkeit, da er keine direkte Korrelation zu den klassischen Assetklassen aufweist. Zudem lassen sich anspruchsvolle ökonomische und ökologische Ziele perfekt in Einklang bringen“, ergänzt Holger Leimbeck, Bereichsleiter Kundenbetreuung & Vertrieb bei der BayernInvest.

### Global denken – lokal handeln

Für den Fonds hat sich die BayernInvest die 12Tree/RRG-Gruppe an die Seite geholt. Die Gruppe verfügt über langjährige Expertise im Betrieb von internationalen Agrikultur-Projekten. Lokale Expertenteams begleiten vor Ort den Wandel hin zu regenerativer Landwirtschaft: „Mit der Transformation hin zu regenerativer Landwirtschaft können wir einen wesentlichen Beitrag in Europa für Bodenverbesserung, Biodiversität und Klima leisten und gleichzeitig die Lieferkettenprobleme großer Nahrungsmittelkonzerne adressieren“, erklärt Richard Focken, CEO der 12Tree GmbH.

### Ökologisch & sozial fair produziert – von der Gourmet-Olive bis zum nativen Premium-Öl

Das Besondere: Über den BIIO wird die gesamte Wertschöpfungskette der landwirtschaftlichen Erzeugnisse abgedeckt. Auch die Produktvermarktung erfolgt direkt und ohne den Umweg über Zwischenhändler. So kann bei stark

Seite 2/2

nachgefragten Premium-Erzeugnissen eine deutlich höhere Marge erzielt werden als in der klassischen Landwirtschaft – und das in fairer Zusammenarbeit mit den Bauern sowie den Mitarbeitenden der Betriebe. Langfristige und inflationsgeschützte Lieferverträge sorgen für Preis- und Investitionssicherheit. Positiv auf Profitabilität und Klimaschutz gleichermaßen sollen sich zudem die Einsparung von Dünger und Pestiziden, die Reaktivierung degradierter Böden und effizientes Wassermanagement auswirken.

### **Diversifizierung – bei der Artenvielfalt und im Portfolio**

Ebenso wie die ökologische Ausrichtung die Projekte gegenüber Wetterextremen und Klimaveränderungen resilienter machen und die lokale Biodiversität fördern soll, so soll der Fonds Diversifizierung und Inflationsschutz fürs Portfolio bieten – gerade in volatilen Zeiten ein weiteres nachhaltiges Investitionsargument. Die Investitionsstrategie des Fonds ist systematisch auf den „European Green Deal“ und die Klimaziele der EU abgestimmt. Als SICAV RAIF Fonds nach luxemburgischem Recht wird der Fonds als dunkelgrüner Artikel-9-Impact-Fonds konzipiert. Der Investmentprozess und dessen Nachhaltigkeit wurden von der Fonds-Ratingagentur Telos mit AA+ bzw. AAA-bewertet. Die Fondslaufzeit beträgt zwölf Jahre nach dem ersten Closing. Geplant sind Investitionen in zehn bis zwölf ausgewählte Agrarprojekte. Dafür avisiert der Fonds ein Zielvolumen von 300 bis 500 Millionen Euro. Die Mindestanlagesumme beträgt fünf Millionen Euro.

### **BayernInvest: Unternehmensinformation**

Als Asset Manager und **deutscher ESG-Spezialist** bietet die BayernInvest maßgeschneiderte Anlage- und Risikomanagement-Konzepte, eine professionelle Fondsverwaltung sowie ein marktführendes Nachhaltigkeitsreporting. Über die Alternative Investment-Plattform der **BayernInvest Luxembourg S.A.** werden auch komplexe Anlagestrategien im Bereich der Alternativen Anlageklassen umgesetzt. Mit einem **verwalteten Volumen von rund 99 Mrd. Euro (Stand: 31.01.2023)** und als 100%ige Tochter der BayernLB ist die BayernInvest regional verwurzelt mit dem Blick auf das internationale Marktgeschehen. **Wir machen Nachhaltigkeit profitabel. Und Profitabilität nachhaltig.** Weitere Informationen unter [www.bayerninvest.de](http://www.bayerninvest.de) und unter [www.bayerninvest.lu](http://www.bayerninvest.lu)

### **Pressekontakt**

Maren Lohrer  
Tel. 089 – 54 850 445  
[maren.lohrer@bayerninvest.de](mailto:maren.lohrer@bayerninvest.de)

### **12Tree/RRG-Gruppe: Unternehmensinformation**

12Tree ist der deutsche Teil der global agierenden RRG-Gruppe, die einerseits Asset Manager für naturbasierte, klimarelevante Investments ist und andererseits auch selbst Operator dieser Projekte. Nach 20-jähriger Erfahrung in vielen Schwellenländern, den USA und Australien bietet die Gruppe nun auch erstmals ein auf den Mittelmeerraum fokussiertes Portfolio mit dem Schwerpunkt regenerativer Landwirtschaft in enger Zusammenarbeit mit der BayernInvest an.