

BayernInvest erwartet Erholung auf europäischen ABS-Markt – „Derzeitige Marktsituation bietet attraktives Einstiegsniveau“

München, 22. Oktober 2007 – BayernInvest, das Kompetenzzentrum für Asset Management im Konzern der BayernLB, erwartet eine Erholung auf dem europäischen ABS-Markt. Diese Einschätzung wird gestützt durch ein solides Wirtschaftswachstum sowie das Bestreben der FED und der EZB nach Wiederherstellung eines stabilen Kapitalmarkts. Die Anlageexperten der BayernInvest empfehlen risikobewussten Investoren die aktuelle Marktsituation dazu zu verwenden, mittels selektiver Investments in bevorzugten Sektoren und in solide Einzeltitel, die derzeit attraktiven Einstiegsniveaus auszunutzen.

„Wir gehen davon aus, dass sich der europäische ABS-Markt in absehbarer Zeit stabilisiert und mittelfristig zur Normalität zurückkehren wird“, unterstreicht Christian Mardeck, Leiter Produktentwicklung und –management der BayernInvest. Die Nachfrage sei zurzeit noch verhalten, doch es gibt erste positive Signale: Banken quotieren wieder bid/offer Seiten für Transaktion anderer Häuser. Zudem ist ein steigendes Interesse von Investoren zu verzeichnen, auf dem aktuellen Niveau wieder nachzukaufen.

Das fundamental beständige Umfeld in Europa und die zu verzeichnende Abkühlung auf einzelnen Immobilienmärkten führt zu einer Normalisierung und wird sich laut BayernInvest auf lange Sicht eher stabilisierend auswirken. Positiv für den Immobiliensektor bewerten die Münchner sowohl den Rückgang der Arbeitslosenquote als auch die Leitzinssenkung der US-Notenbank (FED) sowie eine zu erwartende Zinspause der EZB.

Mardeck: „Die aktuelle Situation bietet viele Chancen. Der Schwerpunkt liegt hierbei auf mit einer Historie ausgestatteten Transaktionen, die ihre gute Performance über einen längeren Zeitraum unter Beweis gestellt haben. Diese Papiere können zurzeit günstig am Markt erworben werden.“

Über BayernInvest

Die BayernInvest Kapitalanlagegesellschaft mbH mit Sitz in München wurde 1989 als hundertprozentige Tochter der BayernLB gegründet und ist innerhalb des Konzerns BayernLB das Kompetenzzentrum für institutionelles Asset Management. Als Gesamtanbieter ist BayernInvest sowohl Asset Manager bzw. Advisor für Investmentfonds als auch Service-KAG (Master-KAG). Mit einem verwalteten Volumen von über 27 Milliarden Euro in Spezial- und Publikumsfonds sowie institutionellen Vermögensverwaltungsmandaten gehört BayernInvest zu den großen Asset Managern in Deutschland. Die Assets under Management haben sich in den letzten zwei Jahren nahezu verdoppelt. Etwa 20 Prozent der Mandate stammt von Instituten aus dem Sparkassenverbund, 80 Prozent von Versicherungen, Pensionskassen, Unternehmen, Stiftungen und anderen Kreditinstituten.

Weitere Informationen: <http://www.bayerninvest.de>

Pressekontakt:

Jasmin Naber
SEA Public Relations
Bockenheimer Anlage 37
60322 Frankfurt
Tel.: 069-170071-21, Fax: -37
jasmin.naber@sea-pr.de